



Magistrát města České Budějovice

Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz rozdělovník

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/20104/2023 AK vyřizuje:
č. j.: ODSH/20104/2023-5 Bc. Koppová

tel.: 386 804 409 e-mail: koppovaa@c-budejovice.cz

datum:
9.5.2024

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Veřejná vyhláška

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad ve věcech pozemních komunikací dle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v návaznosti na ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a s odkazem na společné stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva zemědělství, Ministerstva dopravy, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva kultury, Ministerstva zdravotnictví, Ministerstva průmyslu a obchodu a Státní báňské správy k aplikaci § 334 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 109 až 114 stavebního zákona přezkoumal žádost o stavební povolení, kterou dne 27.11.2023 podal navrhovatel:

Obec Planá, IČO 00581852, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1,
*kterého zastupuje MANE ENGINEERING s.r.o., IČO 25177494, Okružní 2615, České Budějovice 3,
370 01 České Budějovice 1*

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Obec Planá náves, komplexní projektové řešení návsi, SO IO-01 - Komunikace a zpevněné plochy“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 66, 326, 330, 335/2, 337/2, 338/3, 341/2, 341/3, 343/2, 343/3, 346, 347/1, 347/3, 347/4, 347/5, 347/6, 347/7, 347/8, 347/9, 347/16, 348/3, 350/3, 351/1, 354, 355/2, 363, 368/1, 368/3, 368/4, 368/5, 368/6, 369/1, 369/2, 369/3, 370/1, 370/6, 370/7, 370/8, 370/9, 370/10, 392/7, 392/11, 395, 397/1, 397/2, 1491/12 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.

Stavba obsahuje:

Předmětem předložené dokumentace je úprava stávajících obslužných komunikací, zpevněných ploch na návsi a nová autobusová zastávka s chodníkem v obci Planá v katastrálním území Planá u Českých Budějovic. Řešené území je celková návěs v obci Planá. Přístupová komunikace k řešenému území je silnice III/14328 na p.č. 397/1. Vlastní komunikační skelet řešeného území představuje komunikační větev „A ” a účelová komunikace v naznačené poloze a rozsahu. Větev „A ” ve staničení 0,0 m až 610,49m jako obousměrná místní dopravně zklidněná komunikace funkční skupiny C typového označení MO2 8,0/5,5 (3,5)/20 s šířkou vozovky mezi obrubami 5,5m a jednostranným příčným sklonem 2, 0% s kolmými parkovacími místy u vjezdů. Na větev „A " se napojuje stávající účelová komunikace (ÚK), která bude též opravena v rámci úprav návsi. ÚK má šířku 3,0 m a délku 122,0m a je napojena na větev „A " na p.č. 347/1 a končí u stávajícího mlýnu — viz Situace stavební 2. Větev „A“ je při ZÚ i KÚ napojena na stávající silnici třetí tř.č. 14328 p.č. 397/1. Na větví „A“ je celkem navrženo 70 parkovacích míst z toho 5 míst vyhrazená pro osoby tělesné postižené. Dále na větví „A“ jsou navrženy zpomalovací prvky v podobě zvýšených ploch křižovatky. Vjezd a výjezd z obytné zóny je opatřen přejezdovým prahem šířky 5,0 m včetně svislého dopravního značení viz výkres Situace dopravní. Dále je navržen nový chodníkový skelet v centru návsi. Chodníky jsou navrženy o šířce 1,3m až 2,5m v celkové délce 295,0 m. Dále je navržena nová autobusová zastávka s chodníkem o šířce 2,0 m až 2,5 m, který je napojen na navrženou obytnou zónu. Stávající autobusová zastávka je posunuta a upravena do normových požadavků - šířka chodníku 2,5m doplněny hmatné pásy a kontrastní dlažba podél zastávky a propojení pro pěší místem pro přecházení šířky 4,0m viz, výkresová příloha č.103 Situace stavební.

II. Stanoví následující podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracovanou autorizovanou osobou – **Ing. Ondřej Zenkl, ČKAIT - 0102255**. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem s příslušným oprávněním k vykonávání vybraných činností ve výstavbě. Jméno (název) a adresu (sídlo) stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu před započítím prací.
- 3) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
- 4) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 5) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídku stavby:
 - a) Úvodní prohlídka, zahrnuje bourací práce
 - b) Kontrolní prohlídka po dokončení přeložky inž. sítí, osazení obrub komunikací
 - c) Závěrečná kontrolní prohlídka
- 6) Při provádění stavby je stavebník povinen:
 - a) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly všechny podklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popř. jejich kopie
 - b) ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit

- c) ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- 7) Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená speciálním stavebním úřadem ve stavebním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 5 k této vyhlášce.
 - 8) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
 - 9) V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení, a údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
 - 10) Stavebník se upozorňuje na respektování § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Musí být dodrženy požadavky ustanovení § 176 stavebního zákona. Pokud při realizaci stavby dojde k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen oznámit nález speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu.
 - 11) Veškerá narušená veřejná prostranství budou do dokončení stavby uvedena do původního stavu.
 - 12) Během stavby musí být dodrženy požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - 13) Z hlediska dodržování zásad BOZP se upozorňuje na povinnost stavebníka práce provádět v souladu s podmínkami stanovenými v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 - 14) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů.
 - 15) Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení uložení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za dozoru příslušných správců těchto vedení a před záhozem bude provedena kontrola taktéž za účasti těchto správců. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - 16) Pozemky pro zařízení staveniště a skládky materiálu si zajistí zhotovitel stavby na své náklady. Předpokládá se využití pozemků, na kterých je stavba umístěna.
 - 17) Staveniště bude vhodným způsobem označeno a zabezpečeno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.

- 18) Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. V průběhu stavebních prací je nutné snížit na minimum negativní ovlivnění okolního životního prostředí. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
- 19) Je nutno zajistit příjezdové komunikace a místa pro vozidla pracovníků tak, aby tato vozidla neparkovala na chodnicích či na zelených plochách. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na místní komunikace. Dodavatel stavebních prací bude odpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest k zařízením staveníšť po celou dobu výstavby a za uvedení komunikací do původního stavu. Vozidla vjíždějící na pozemní komunikace musí být předem očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a přístupových pozemních komunikací zeminou, betonovou směsí apod. (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, dále jen „zákon č. 361/2000 Sb.“).
- 20) Musí být dodrženy limity z hlediska hluku ze stavební činnosti dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v akusticky chráněných prostorech stanovených dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 21) S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
- 22) Při provádění prací je třeba počítat si tak, aby vlastníkům sousedních nemovitostí či zařízení nebyla způsobena škoda. Stavebník bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí. Škody způsobené prováděním stavby třetím osobám, odstraní, případně nahradí stavebník na vlastní náklady.
- 23) Stavba bude provedena v souladu s platnými technickými normami a předpisy (zejména ČSN 73 6110, ČSN 73 6101, ČSN 73 6102 a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).
- 24) Veškeré práce na pozemních komunikacích budou prováděny v režimu „zvláštního užívání pozemní komunikace“ povoleného příslušným silničním správním úřadem, tj. odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.
- 25) Budou dodrženy podmínky následujících stanovisek a vyjádření:
 - a) ČEVAK a.s., č. j.: O23070213361 ze dne 7.9. 2023
 - b) CETIN a.s. č.j. 45469/23 ze dne 16.2. 2023
 - c) Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., zn. 24POVJ0017 ze dne 11.1. 2024
 - d) EG.D, a.s., (plyn) zn.: V5934-27081912, ze dne 16.2. 2023
 - e) EG.D, a.s., (el. síť) D8599-27081911 ze dne 14.2. 2024
 - f) Povodí Vltavy, s.p., zn. PVL-11705/2023/140 ze dne 14.2. 2023
 - g) T-mobile Czech Republic a.s. zn. E07734/23 ze dne 9.2. 2023
 - h) STARNET, s.r.o. č.j. 2023389153 ze dne 11.9. 2023
 - i) Jihočeský vodárenský svaz, zn.: 2024/103 ze dne 12.2. 2024

- j) Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem sp. zn.: 160957/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 15.9. 2024
 - k) Jihočeské letiště České Budějovice a.s., č.j.: JLCB/230203/50 ze dne 3.2. 2023
 - l) Úřad pro civilní letectví, sekce provozní č.j. 0001459-23-701 ze dne 9.2. 2023
- 26) Byla vydána následující stanoviska a vyjádření:
- a) Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, zn.: OOŽP/12449/2022 Do ze dne 19.12. 2022
 - b) Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, dopravní inspektorát České Budějovice č.j. KRPC-9648-1/Čj-2024-020106 ze dne 29.1. 2024.
 - c) Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č.j. KHSJC 29446/2023/HOK CB-CK ze dne 29.9. 2023
- 27) Součástí projektové dokumentace je i návrh trvalého dopravního značení, které bude po realizaci stavby následně posuzováno v rámci závěrečné kontrolní prohlídky pro vydání kolaudačního souhlasu. V případě potřeby bude dopravní značení možno změnit pouze na základě opatření obecné povahy - stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb.
- 28) Součástí projektové dokumentace je rovněž návrh dopravně inženýrského opatření, který však není předmětem tohoto stavebního povolení. Výše uvedený návrh dopravně inženýrského opatření bude podkladem řízení příslušného silničního správního úřadu (povolení uzavírky pozemní komunikace, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích).
- 29) Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12. 2026.**
- 30) Realizace všech částí stavby bude prováděna v souladu s příslušnými technickými normami. Práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě **kolaudačního souhlasu**. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby orazítkovanou dodavatelem stavby včetně podpisu, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst. 1 vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu, což vyplývá z ustanovení § 121 stavebního zákona)
- d) projektovou dokumentaci ověřenou speciálním stavebním úřadem při povolení stavby

- e) protokol o vytýčení stavby
- f) geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- g) doklad a způsob zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- i) plná moc v případě zastupování stavebníka
- j) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a č. 190/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě
- k) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- l) souhlasné vyjádření budoucího správce k dokončené stavbě
- m) kladné stanovisko „Policie ČR, Kr. řed. policie Jihočeského kraje – DI“ *(dle §122 odst. 1 stavebního zákona, pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1

STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Marie Poláková, nar. 4.5.1947, Planá 66, 370 01 České Budějovice 1

Michal Hošna, nar. 27.12.1970, Planá 28, 370 01 České Budějovice 1

Ladislav Hošna, nar. 17.6.1936, Planá 28, 370 01 České Budějovice 1

Anna Hošnová, nar. 16.6.1945, Planá 28, 370 01 České Budějovice 1

Jan Kölbl, nar. 9.1.1943, Planá 19, 370 01 České Budějovice 1

Eva Kölbllová, nar. 19.12.1950, Planá 19, 370 01 České Budějovice 1

PARK AIRPORT s.r.o., Tyršova 483, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Věra Rottnerová, nar. 21.9.1948, Planá 13, 370 01 České Budějovice 1

O d ů v o d n ě n í:

Dne 27.11.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí na výše uvedenou stavbu bylo vydáno dne 12.6. 2023 pod č. j. SU/4377/2022 a nabylo právní moci dne 25.7. 2023. Souhlas ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona, s vydáním rozhodnutí o povolení stavby byl vydán pod č. j. SU/5394/2023 ze dne 20.9. 2023.

Speciální stavební úřad po prostudování dokumentace zjistil, že podání nebylo úplné a proto dne 19.12. 2023 vyzval pod č.j. ODSH/20104/2023 žadatele, aby nedostatky doplnil a zároveň usnesením přerušil řízení. Žadatel doplnil chybějící podklady dne 27.2. 2024.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace poté oznámil opatřením pod č.j.: ODSH/20104/2023-4 ze dne 26.3. 2024 zahájení stavebního řízení stavebníkovi, účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a

ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá závazná stanoviska.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění, Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství poskytl účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty od doručení tohoto oznámení, zároveň účastníky poučil, že po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci samé. Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků stavebního řízení:

Při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona.

Účastníkem řízení je podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebník:

Obec Planá, IČO 00581852, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1

Dále jsou účastníky řízení podle § 109 písm. b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, podle § 109 písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a podle § 109 písm. d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

STARNET, s.r.o., Žižkova tř. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Marie Poláková, nar. 4.5.1947, Planá 66, 370 01 České Budějovice 1

Michal Hošna, nar. 27.12.1970, Planá 28, 370 01 České Budějovice 1

Ladislav Hošna, nar. 17.6.1936, Planá 28, 370 01 České Budějovice 1

Anna Hošnová, nar. 16.6.1945, Planá 28, 370 01 České Budějovice 1

Jan Kölbl, nar. 9.1.1943, Planá 19, 370 01 České Budějovice 1

Eva Kölblová, nar. 19.12.1950, Planá 19, 370 01 České Budějovice 1

PARK AIRPORT s.r.o., Tyršova 483, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Věra Rottnerová, nar. 21.9.1948, Planá 13, 370 01 České Budějovice 1

Účastníkem řízení je podle § 109 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a podle § 109 písm. f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 328/1, 328/2, 329, 333/2, 335/1, 341/1, 343/1, 347/2, 348/1, 348/2, 350/1, 355/1, 358/1, 358/2, 362, 364, 376/1, 378/1, 380/1, 380/2, 384/1, 384/2, 387/1, 389, 394, 366/10, 347/10, 375/1, 373/2,

1491/1, 316/2, 319/2, 324, 325, 393, 407, 323/1, 397/5, 397/6 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Planá č.p. 1, č.p. 43, č.p. 29, č.p. 4, č.p. 28, č.p. 5, č.p. 8, č.p. 32, č.p. 10, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 19 a č.p. 23

V tomto případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu rozumí řízení s více než 30 účastníky. Oznámení o zahájení společného řízení je účastníkům společného řízení uvedených v § 94k písm. e) stavebního zákona, doručováno veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona, se v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

P o u č e n í:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání **do 15 dnů** ode dne oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1852/2 v Českých Budějovicích podáním učiněným u odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jaroslav Mráz
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno **po dobu 15 dní** na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodů se stavební řízení týká v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 a 3 a § 144 odst. 1 – 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Rozhodnutí bude současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky - červená)
Obec Planá, IDDS: 6qqb5u2
MANE ENGINEERING s.r.o., IDDS: givq84i

hlavní účastníci (dodejky - červená)
STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Marie Poláková, Planá č.p. 66, 370 01 České Budějovice 1
Michal Hošna, Planá č.p. 28, 370 01 České Budějovice 1
Ladislav Hošna, Planá č.p. 28, 370 01 České Budějovice 1
Anna Hošnová, Planá č.p. 28, 370 01 České Budějovice 1
Jan Kölbl, Planá č.p. 19, 370 01 České Budějovice 1
Eva Kölbllová, Planá č.p. 19, 370 01 České Budějovice 1
PARK AIRPORT s.r.o., IDDS: xmjwma2
Věra Rottnerová, Planá č.p. 13, 370 01 České Budějovice 1
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

ostatní účastníci (dodejky - červená)
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., IDDS: inndrmj
Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek
Jihočeské letiště České Budějovice a.s., IDDS: rj7entm
Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice,
dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního
odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

na vědomí (dodejky - bílá)

Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka, úřední deska, -zde-
Obec Planá – *se žádostí o vyvěšení na úřední desce obce*