



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:

SU/10793/2009 Bou

Vyřizuje:

Bouzek Pavel

Tel.:

38 680 4020

E-mail:

bouzekp@c-budejovice.cz

Datum:

24.3.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

NIKODEM A PARTNER spol.s.r.o., Staropramenná 17/3117, 150 00 Praha 5 jako zplnomocněný zástupce žadatele Jihočeský kraj, ul. U Zimního stadionu 1952/2 České Budějovice

(dále jen "žadatel") podal dne 18.11.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Radionavigační zařízení pro letový provoz (anténa NDB) - technologický kontejner k.ú. Planá na KN pozemku parc. č. 302/1, GP 97 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o umístění radionavigačního zařízení pro letecký provoz - nesměrový radiomaják NDB a radiové návěstidlo MKR pro 1 km RWY 27 letiště České Budějovice s technologickým kontejnerem na p.p.č. KN 302/1 (GP 97). Umístění navrhovaného záměru je navrženo v blízkosti původního stanoviště NDB, které se nachází na p.p.č. 301/1 a 301/3 k.ú. Planá u Českých Budějovic – jihovýchodně od navrhovaného záměru. *(pozn. odstranění nadzemní budovy původního stanoviště NDB bude předmětem odstranění na podkladě projednání podle příslušného ustanovení stavebního zákona).*

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání **na den 3.5.2010**

v hodin 9.00 hod

se schůzkou pozvaných v kanceláři Stavebního úřadu České Budějovice, Kněžská 19 čís. dveří 407.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Stavební úřad stanoví, že informace o záměru podle § 87 odst.2 stavebního zákona bude umístěna na KN p.p.č. 298 k.ú. Planá u Českých Budějovic u společné hranice s pozemkem KN parc. č. 302/1 to do doby veřejného

Se žádostí vyvěšení oznámení na úřední desce Magistrátu města České Budějovice obdrží:
Magistrát města - odbor vnitřních věcí, OVV-UD - Úřední deska

Se žádostí vyvěšení oznámení na úřední desce Obecního úřadu Planá a jeho zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup obdrží
Obecní úřad Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1

Obdrží:

Zplnomocněný zástupce žadatele
NIKODEM A PARTNER spol.s.r.o., IDDS: enrqajj

Účastník řízení podle § 87 odst. 1 písm. b) stavebního zákona
Obec Planá, Planá 59, 370 01 , České Budějovice **IDDS 6qq5u2**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) b) stavebního zákona, kterým se podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení řízení „veřejnou vyhláškou“.
František Hrubý, Větrná č.p. 908/16, České Budějovice
Přemysl Kučera, Planá č.p. 57, Planá
Alena Hrubá, Větrná č.p. 908/16, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Obdrží dotčené orgány
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí
Obecní úřad Planá u Českých Budějovic, IDDS: 6qqb5u2
Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

ústního jednání a to na informační tabuli. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný doklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Informace o záměru bude dále obsahovat náležitosti podle § 8 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Vyvěšení informace o záměru bude doloženo stavebnímu úřadu fotodokumentací nebo čestným prohlášením navrhovatele nebo jeho zplnomocněného zástupce.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy, vyjádřit své stanovisko, vznášet námítky a činit jiné návrhy nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci se mohou také vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění a to nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.


Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst.2 písm. a), b) a d) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranu podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice


MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
Stavební úřad
2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a Obecního úřadu Planá. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 30. 9. 2010

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.