



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/3287/2010 Sk

Vyřizuje:
Soukupová Jindřiška

Tel.:
386 804 023

E-mail:
soukupovaji@c-budejovice.cz

Datum:
18.6.2010

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.4.2010 podala společnost

**E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A. Gerstnera 6/2152, 370 49 České Budějovice,
E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice,
kterého zastupuje Jiřík a syn v.o.s., IČ 25174428, Smetanova 622, 373 44 Zliv**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

**kabelová přípojka NN, Planá, p. Hošna
SB-4809-559**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 292/2 (orná půda), 293/2 (ovocný sad), 293/4 (zahrada) v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Přípojka NN za účelem dodávky el. energie

Umístění stavby na pozemku:

- Dle výkresu situace v měřítku 1:500, který vypracoval Ing. Jan Staněk ČKAIT 0101271

Určení prostorového řešení stavby:

- Ze stávajícího sloupu povede kabel NN NAYY 4 x 95 mm² o délce 120 m do nového kabelového pilíře PSS200/NV.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- parc. č. 292/2, 293/2, 293/4 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, ve kterém je zakreslen současný stav území v měřítku katastrální mapy a stavební pozemek, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. V souladu s ustanovením § 78 odst. 2 stavebního zákona stanovuje stavební úřad na základě žádosti navrhovatele, že nebude vyžadovat ohlášení k výše uvedené stavbě, neboť to nevyklučuje povaha věci, ochrana veřejných zájmů podle zvláštních právních předpisů nebo ochrana práv a oprávněných zájmů účastníků řízení.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použit pozemek parc. č. 292/2, 293/2, 293/4 v katastrálním území Planá u Českých Budějovic.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
3. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu (2,5 m), od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště musí být polohově a výškově vyznačeny před zahájením stavby.
6. Dle ustanovení § 176 stavebního zákona dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit. Tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele.
7. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEVAK (dříve VAK JČ, a.s., České Budějovice) ze dne 11.2.2010 č.j. 33218/10940539, zejména: Při souběhu a křížení s vodovodem musí být dodržena minimální vzdálenost dle zákona č. 274/2001 Sb., a minimální vzdálenost dle ČSN 736005.
8. Budou dodrženy podmínky Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 19.2.2010 pod zn. Oožp/1008/2010/Kre: Stavební a výkopové práce je nutné provádět tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. Po skončení prací je nezbytné uvést dotčené plochy do původního stavu dle § 8 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb.
9. Budou dodrženy podmínky Krajského úřadu Jihočeského kraje ze dne 12.3.2010 zn. 7625/2010/odsh: Vzhledem k tomu, že stavba se nachází v ochranném pásmu silnice I/3, požádá dodavatel stavby před zahájením prací Krajský úřad, odbor dopravy a silničního hospodářství v Českých Budějovicích o vydání rozhodnutí - povolení stavby v ochranném pásmu silnice I. třídy.
10. Budou dodrženy podmínky Ředitelství silnic a dálnic ČR, České Budějovice ze dne 24.2.2010 zn. 999/10/32021/3/Ds: silniční pozemek nebude touto stavbou v žádném případě dotčen, po dobu výstavby nesmí docházet ke znečištění a poškozování přilehlého pozemku komunikace I/3.
11. Dle vyjádření Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Č.Budějovice ze dne 12.3.2010, č.j. 26974/10/ccb/mm0 o existenci podzemních vedení telekomunikačních sítí dojde při realizaci popsaných zemních prací ke střetu s těmito podzemními telekomunikačními sítěmi. Provádění

zemních prací v blízkosti PVSEK se proto povoluje za těchto všeobecných podmínek uvedených v bodech tohoto rozhodnutí. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vodiče. Při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení telekomunikační sítě (dále PVSEK) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče". Před započatím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b 1, příloha č. 3, kap. II čl. 1, 4 a 5). Elektromagnetické vytyčení PVSEK je též možno objednat u Telefonica O2 Czech Republic, a.s. 15 dní před zahájením prací. V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b 1, příloha č. 3, kap. IV čl. 3, 4 a 5). Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti. Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Telefonica O2 Czech Republic, a.s. pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení. Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b 1, příloha č. 3, kap. IV čl. 3, 4 a 5). Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához. Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označnický, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna. Mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS. Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS. Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenosti menší než 1m (čl. 275, ČSN 34 2100). Na Středisko ochrany sítě (dál SOS) se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby s veřejnou telekomunikační sítí. SOS Jihočeský kraj - Pražská tř. 2239/16, České Budějovice PSČ 370 04. Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VKS neprodleně oznamte Poruchové službě Telefonica O2 Czech Republic, a.s., na telefonní číslo 13129 (pro Prahu volejte 241 400 500).

12. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu - Úřad pro civilní letectví, Praha 6 ze dne 28.5.2010 zn. 003112-10-701: Stavba a průběh výstavby budou respektovat ochranná pásma letiště.
13. Stavba se nachází v ochranném pásmu nadzemního vedení NN a VN, podzemního vedení NN. Ke stavbě v ochranných pásmech nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46, odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 14.4.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 18.6.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Planá. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

Úřad pro civilní letectví, Praha 6 ze dne 28.5.2010 zn. 003112-10-701

E.ON Česká republika, s.r.o., ze dne 23.2.2010 pod zn. D8583-z051004782

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu, ze dne 24.2.2010 pod zn. 1194/10

ČEVAK a.s. ze dne 11.2.2010 pod zn.33218/10940539

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 12.3.2010, č.j. 26974/10/ccb/mm0

Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 19.2.2010 a ze dne 9.4.2010 pod zn. Oožp/1008/2010/Kre

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56/546, 140 00 Praha ze dne 24.2.2010 zn. 999/10/32021/3/DS

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, České Budějovice, ze dne 12.3.2010 pod zn. 7625/2010/odsh

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci, kteří budou výstavbou na uvedeném pozemku dotčeni, dle § 85, odst. 1 stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice
Obec Planá, 370 01 Planá 59

Účastníci, kteří budou výstavbou na uvedeném pozemku dotčeni, dle § 85, odst. 2 stavebního zákona:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56/546, 140 00 Praha

Zdeňka Hošnová, Planá 30, 370 01 Planá

Renata Vaňková, Planá 35, 370 01 Planá

David Hošna, Planá 30, 370 01 Planá

ČEVAK (Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.), Boženy Němcové 2/12, 370 80 České Budějovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Obec Planá, 370 01 Planá 59

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2152, 370 49 České Budějovice

Jihočeské letiště České Budějovice, a. s., U Zimního stadionu 2/1952, 370 06 České Budějovice

Ministerstvo obrany ČR Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

Ing. Ludmila Víková, Planá 45, 370 01 Planá

V územním řízení je stavebním zákonem předepsán způsob doručování písemností účastníkům dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou a účastníkům dle § 85 odst. 1 stavebního zákona se doručuje jednotlivě.

Stanovení okruhu účastníků

Při stanovení okruhu účastníků řízení stavební úřad přihlížel k ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení bylo postavení účastníka řízení přiznáno navrhovatelům, vlastníkům pozemků, vlastníkům sousedních pozemků 292/1, 293/1, 1489/1, PK 693, GP 118 k.ú. Planá a správcům inženýrských sítí, vlastníku letiště, jehož ochranné pásmo zasahuje na území navržené stavbou. Obci Planá postavení účastníka vyplývá z ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

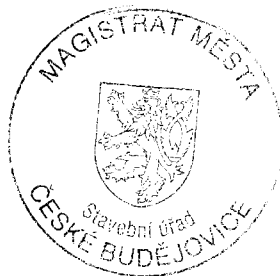
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Výchvěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmnutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni výchvěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

13. 7. 2010

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

navrhovatelé – zpln. zástupce (dodejky)
Jiřík a syn v.o.s., IDDS: g7wdz9r

ostatní účastníci (dodejky)
Obec Planá, IDDS: 6qqb5u2

Ve smyslu ustanovení § 92 odst.3 doručuje stavební úřad územní rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

s žádostí o vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice 1

Magistrát města - odbor vnitřních věcí, OVV-UD - Úřední deska

Příloha – situace umístění stavby na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:2000, obsahující umístění stavby s vyznačením vazeb účinků a vlivů na okolí.

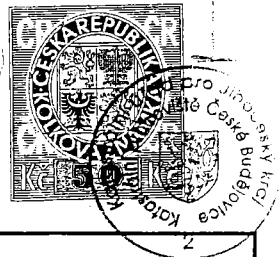
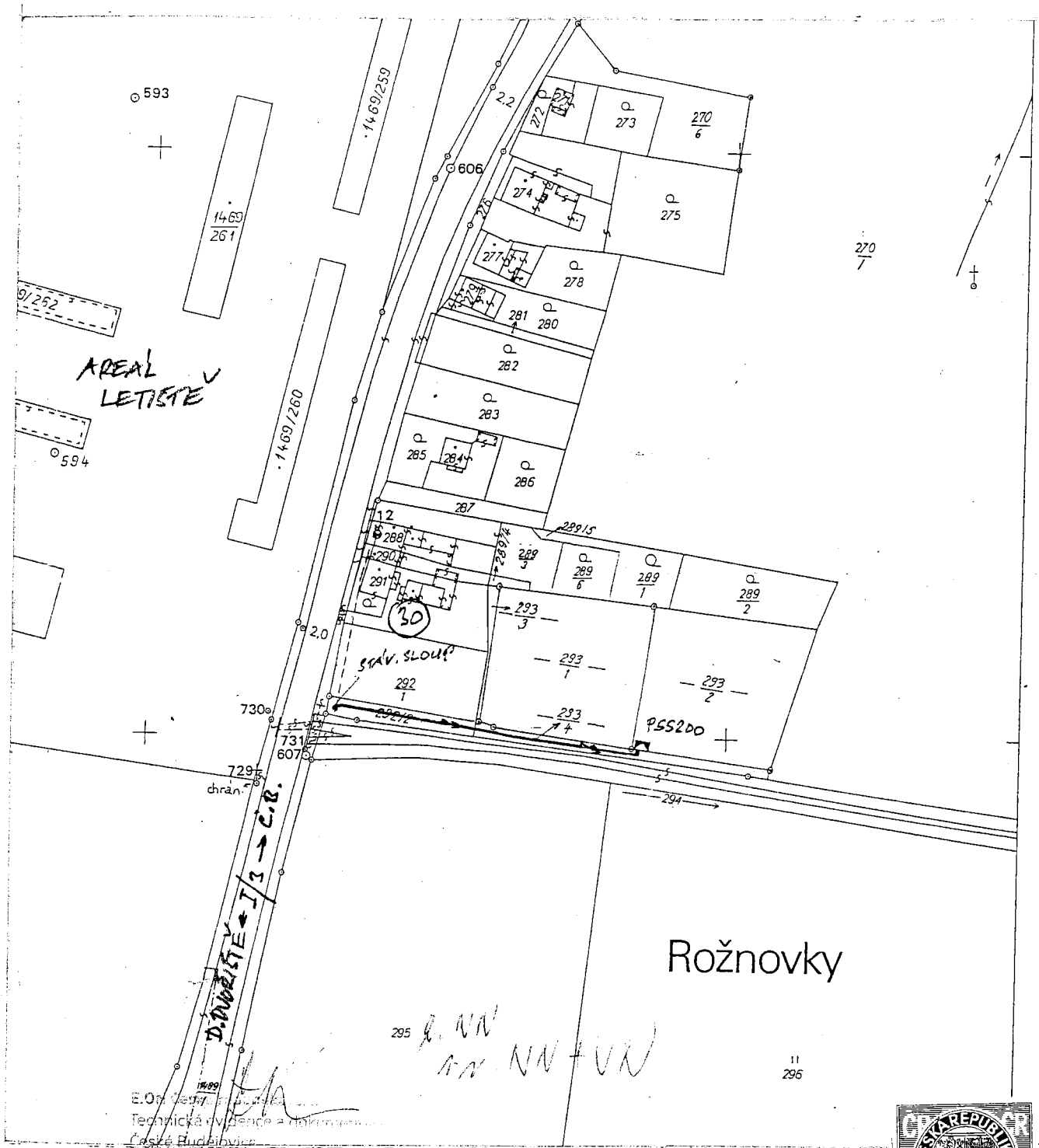
dotčené orgány

Obecní úřad Planá, IDDS: 6qqb5u2

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí

Krajský úřad Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr

Úřad pro civilní letectví, Odbor Řízení letového provozu a letišť, IDDS: v8gaaz5



Katastrální úřad pro Jihočeský kraj Katastrální pracoviště České Budějovice	Okres České Budějovice	Obec PLANÁ	Číslo PU 46/2010-201
Kat. území PLANÁ	Mapový list ČZ 3-4/2	Měřítko 1:2000	
Planá, Hošna č. parc. 293/2 - kabelová přípojka			

KOPIE KATASTRU

investor : E.ON a.s. Č. Budějovice
 Legenda:
 ————— projekt. kabel NN

Vyhotovil
Zuzana Pelechová

Kat. území : Planá u Českých Budějovic
 Obec: Planá
 Měr.: 1: 2000
 č.a. : SB-4809-559